



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.12.2019 2370

О проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории городского округа Богданович

В соответствии со статьями 39.1, 39.2, 39.6, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ с изменениями и дополнениями, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», с решением Думы городского округа Богданович от 29.06.2006 № 53 «Об установлении процедуры и критериев предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, порядка рассмотрения заявок и принятия решений по их предоставлению на территории городского округа Богданович» с изменениями, руководствуясь статьей 28 Устава городского округа Богданович,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории городского округа Богданович, в отношении 4 (четырёх) лотов согласно приложению.

2. Установить, что начальная цена земельного участка определяется по результатам рыночной оценки в соответствии с отчетом независимого оценщика.

3. Установить, что размер задатка по каждому лоту составляет 20% от начального размера ежегодной арендной платы.

4. Установить, что величина повышения начального размера ежегодной арендной платы («шаг аукциона») составляет 3% от начального размера ежегодной арендной платы.

5. Установить срок аренды земельного участка по лотам – 3 года.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович:

1) подготовить и разместить в установленном порядке извещение о проведение аукциона;

2) провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков и оформить протокол о результатах аукциона;

3) по результатам аукциона заключить в установленном порядке договор аренды земельного участка с победителем аукциона или с единственным участником аукциона.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович Головину А.А.

Главы городского округа Богданович

П.А. Мартьянов

Перечень земельных участков, выставляемых на аукцион

Номер п/п	Земельный участок	Начальный размер ежегодной арендной платы (в руб.)	Размер задатка (в руб.)	Шаг аукциона (в руб.)
1	Земельный участок из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 66:07:2301001:573 местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, северо-восточная часть кадастрового квартала 66:07:2301001, площадью 66987,0 кв.м., с разрешенным использованием – выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур.	59 620,00	11924,00	1788,60
2	Земельный участок из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 66:07:2303001:580 местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, северо-восточная часть кадастрового квартала 66:07:2303001, площадью 125868,0 кв.м., с разрешенным использованием – выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур.	37 760,00	7552,00	1132,80
3	Земельный участок из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 66:07:2301001:578 местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, северо-восточная часть кадастрового квартала 66:07:2301001, площадью 442021,0 кв.м., с разрешенным использованием – выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур.	132610,00	26522,00	3978,30
4	Земельный участок из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 66:07:2303001:576 местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, северо-восточная часть кадастрового квартала 66:07:2303001, площадью 48537,00 кв.м., с разрешенным использованием – выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур.	43200,00	8640,00	1296,00